

Rapport du directeur

Rencontres

Avril 2008

- Le 18 et 19, nous avons participé à l'Exposition commerciale et industrielle de Tracadie-Sheila. Nous avons préparé, dans le cadre de cette exposition, une présentation « Power Point » décrivant les principaux mandats de la C.A.P.A. ainsi que les enjeux les plus récurrents intéressant la population de la Péninsule acadienne.
- Le 29, à Tracadie-Sheila, nous avons effectué une visite des sites potentiels à l'installation du futur foyer de soins afin de faire une analyse préliminaire des potentiels et des contraintes des sites proposés pour ajustement du plan municipal et de l'arrêté de zonage.
- Le 30, nous avons eu une réunion avec le conseil de ville de Caraquet en rapport à toute la problématique entourant le projet de bleuetière situé le long de la rue du Portage à la limite sud de la ville.

Mai 2008

- Le 2, nous avons rencontré des représentants de l'Université de Moncton, campus de Shippagan, dans le cadre du nouveau programme de premier cycle de Gestion des zones côtières. Il s'agit d'un baccalauréat avec un volet coopératif pour les étudiants, d'où l'intérêt d'un futur partenariat entre la C.A.P.A. et l'université.
- Le 5, nous avons eu une rencontre avec le directeur de l'Institut de recherche des zones côtières à Shippagan. Le but de la rencontre était d'établir la faisabilité d'une aide technique concernant nos travaux d'inventaires pour les îles Lamèque et Miscou dans le cadre de la réforme globale du plan rural des Îles devant commencer au début de l'été 2008.
- Le 8, nous avons participé à l'AGA du Comité de Gestion Environnementale de la Rivière Pokemouche.
- Le 13, au marché des fermiers à Tracadie-Sheila, nous avons participé à la journée portes ouvertes organisée par le ministère de l'Agriculture concernant un sujet qui fait couler beaucoup d'entre ces temps-ci, c'est-à-dire, les bleuetières.

Permis

À la fin du mois d'avril nous avons émis 192 permis de toutes catégories comparativement à 205 permis pour la même période en 2007.

Nous enregistrons, jusqu'à maintenant, quatorze (14) nouvelles mises en chantier réparties dans le domaine résidentiel qui en compte six (6), le domaine commercial qui en compte cinq (5) et enfin les domaines récréatif et naturel qui en compte respectivement deux (2) et une seule.

En terme d'investissement au sol, nous obtenons une valeur estimée de l'ordre de 2 872 527\$ comparativement à 5 495 210\$ pour les quatre (4) premiers mois de l'année en 2007.

Soulignons à nouveau que la différence des valeurs estimées entre l'année 2008 et 2007 est essentiellement due à certains travaux importants qui ont eu lieu en début d'année 2007, soient l'agrandissement du Canadian Tire à Tracadie-Sheila ainsi qu'un nombre plus important de constructions résidentielles de bonnes valeurs.

Parmi les 192 permis émis, 85 proviennent des régions non incorporées. Les villes de Caraquet, Tracadie-Sheila et Shippagan demeurent toujours en tête de liste avec respectivement 36, 19 et 12 permis.

Benoit Fortier,
Directeur

BF/nc