

Rapport du directeur

Rencontres

Novembre 2008

- le 24, nous sommes intervenus en classe de 9e année à la polyvalente Louis-Mailloux afin de sensibiliser les jeunes sur la nécessité de planifier le développement urbain et d'aménager les espaces ruraux. Une introduction sur les rôles et les responsabilités de la C.A.P.A. faisait également partie de cette présentation.

Décembre 2008

- Le 1er, nous avons participé à la consultation publique concernant le plan stratégique de la ville de Tracadie-Sheila. Ultérieurement, un rapport, renfermant les suggestions de la C.A.P.A., à été remis aux consultants en charge de l'élaboration du plan.
- Le 2, nous avons eu une rencontre avec les membres du conseil du village de St-Isidore afin de leur présenter le contenu des études préliminaires, étape préparatoire à la réalisation de leur nouveau plan d'urbanisme.
- Le 10, nous nous sommes rendus à une présentation portant sur l'économie d'énergie à Pokemouche, organisée par le bassin versant de la rivière en question en partenariat avec Efficacité N.-B.
- Le 11, c'était au tour de la municipalité de Paquetville de découvrir le contenu de leurs études préliminaires.
- Le 17, nous avons assisté le conseil municipal de Bas-Caraquet lors d'une audience publique organisée dans le cadre de la modification de leur réglementation de zonage concernant les usages agricoles sur leur territoire.
- Le 18, nous avons rencontré le Comité Centre-ville de Caraquet afin de décider des idées et des orientations pour l'année 2009. Les deux thèmes principaux discutés portaient sur l'aménagement et la promotion commerciale.

Janvier 2009

- Le 6, nous avons assisté le conseil municipal de Maisonnette lors d'une audience publique organisée dans le cadre de la modification de leur réglementation de zonage concernant, notamment, les usages agricoles sur leur territoire.
- Le 13, une première rencontre a eu lieu à Bathurst dans l'optique de préparer un projet de recherche rassemblant une pluralité d'acteurs. Mené par le ministère des Ressources Naturelles, ce projet regroupe entre autres, le ministère de l'Environnement, l'AFMNB et l'Université de Moncton - campus de Shippagan. Proposés par le gouvernement fédéral, les fonds disponibles permettraient de doter certaines communautés côtières d'outils d'adaptation aux changements climatiques.

Permis

Au cours de l'année 2008, nous avons émis 1665 permis comparativement à 1736 pour 2007.

Nous avons enregistré pour 2008, quatre-vingt-dix-neuf (99) nouvelles constructions réparties dans le domaine résidentiel qui en compte soixante-seize (76), le domaine commercial qui en compte cinq (5), le domaine récréatif qui en compte dix (10), six (6) touchant au secteur institutionnel et seulement deux (2) dans les secteurs industriel et naturel.

En terme d'investissement au sol, nous obtenons une valeur estimée cumulative pour 2008 de l'ordre de 55 876 343\$, comparativement à 38 913 867\$ pour 2007.

Parmi les 1665 permis apparaissant au registre, environ la moitié proviennent des régions non-incorporées. Les villes de Caraquet, Tracadie-Sheila et Shippagan, suivie de près par Bas-Caraquet, sont toujours en tête de liste avec respectivement deux cent cinq (205), cent trente-neuf (139), quatre-vingt-dix-neuf (99) et soixante-douze (72) permis émis.

Benoit Fortier, *m.i.c.u. o.u.q.*
Directeur

BF/nc